

ALAPÍTÓ OKIRAT

Preambulum

Az alapító az alapító okiratban meghatározott tartós cél folyamatos megvalósítására alapítványt hozott létre. Alapító az **alapító okiratát – 2020. augusztus 17-ei alapítói nyilatkozat alapján- az alábbiak szerint fogalmazza meg:**

1. Az Alapító:

Lakcíme:

Dr. Szóráth Judit

3907 Tállya, Árpád tér 10.

2. Az alapítvány neve:

Kincses Hegyalja Alapítvány

3. Az alapítvány székhelye:

3907 Tállya, Kazinczy utca 7.

4. Az alapítvány célja:

- Tállya és más tokaj-hegyaljai települések fejlődésének elősegítése.
- A Tokaji Borvidék világörökségi rangjához méltó megjelenítésének elősegítése.
- A tokaj-hegyaljai lakosság életkörülményeinek jobbítása, segítése, képzésének, tanulmányainak segítése, munkalehetőségeinek, vállalkozási tevékenységének támogatása.
- A borvidék teremtett és épített környezetének fejlesztése, értékeinek megőrzése, átadása
 - o a civilek, helyi lakosság,
 - o gazdasági szervezetek,
 - o vállalkozások,
 - o borvidékről elszármazottak összefogásával, anyagi és természetbeni támogatásával.

Az alapítvány cél szerinti tevékenysége

- Tállya és más tokaj-hegyaljai település épített örökségének védelme, felújításának elősegítése, hely-és egyháztörténeti gyűjtemény létrehozása, illetve gondozása
- Hasznosítható épületek funkcionális céllal történő működtetése
- Szellemi, kulturális, tradicionális örökség ápolása, továbbadása
- A helyi fiatalok településen maradásának elősegítése, tehetséggondozás, szorgalmukkal kitűnő gyermekek és fiatalok pályára segítése
- Kulturális-, művészeti-, oktatási programok, rendezvények szervezése, rendezése
- Kulturális hagyományok, értékek ápolásának működésére szerveződő tevékenységek, a lakosság életmódja javítását szolgáló kulturális célok megvalósításának támogatása
- Művészeti intézmények, lakossági művészeti kezdeményezések támogatása
- Művészeti alkotómunka feltételeinek javítása, művészeti értékek létrehozásának és megőrzésének segítése
- Gasztronómiai- és turisztikai fejlesztések megvalósítása, tevékenység végzése, ilyen jellegű események, rendezvények, programok szervezése, menedzselése
- Község-szervezés
- Hitéleti tevékenység támogatása, népszerűsítése, szervezése
- Az egészséges életmód és a szabadidős sport gyakorlása feltételeinek megteremtése

Továbbiakban:

- szociális tevékenység, családsegítés, időskorúak gondozása,

Kalaszé dr. Tóth Mária

ügyvéd

Cím: Tiszaújváros, Bethlen G. út 30.

Tel./Fax: 49/540-342

Mobil: 06-30/677-9597

- nevelés, oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés,
- kulturális tevékenység,
- természetvédelem, állatvédelem,
- környezetvédelem, a fenntartható fejlődés elősegítése
- gyermek- és ifjúságvédelem, gyermek- és ifjúsági érdekképviselés,
- hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése,
- magyarországi nemzeti és etnikai kisebbségekkel, valamint a határon túli magyarsággal kapcsolatos tevékenység,
- euro-atlanti integráció elősegítése.

Az alapítvány határozatlan időtartamra jött létre.

Az alapítvány nem alapítható gazdasági tevékenység folytatására.

Az alapítvány az alapítványi cél megvalósításával közvetlenül összefüggő gazdasági tevékenység végzésére jogosult.

Az alapítvány nem lehet korlátlan felelősségű tagja más jogalanynak, nem létesíthet alapítványt és nem csatlakozhat alapítványhoz.

Az alapítvány közvetlen politika tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt. (Civil törvény 34 § (1) bekezdés d) pont)

5. Csatlakozás

Az alapítvány nyílt, ahhoz bármely bel- és külföldi, természetes és jogi személy csatlakozhat, ha az alapítvány céljainak eléréséhez vagyonrendeléssel hozzájárulnak és a jelen alapító okirat rendelkezéseit elfogadják. A csatlakozási szándékot írásban kell bejelenteni, melynek elfogadásáról a Kurátor dönt. A csatlakozás alapítói jogok gyakorlásával nem jár.

6. Az alapítvány induló vagyona

Az Alapító által rendelkezésre bocsátott összesen 100.000.-Ft, azaz százezer forint készpénz; mely összeget az Alapító az alapításkor Kalasné dr. Tóth Mária ügyvéd ügyvédi letéti számláján helyez el az Alapítvány nyilvántartásba vételéig. A letéti szerződés a bejegyzési kérelem mellékletét képezi. A bírósági bejegyzést követően a letétből az Alapítvány induló vagyonát a letétkezelő ügyvéd haladéktalanul átutalja az Alapítvány által választott bank bankszámlájára. Az Alapítvány vagyona a célokban megfogalmazott tevékenységekre támogatás formájában, valamint az Alapítvány működésével kapcsolatosan felmerülő költségekre használható fel.

Az alapítói vagyon felhasználási módja: Alapítványi célokra az induló tőke és hozadéka, illetve csatlakozások és azok hozadéka használható fel.

Az alapítvány vagyonát céljának megfelelően, az alapító okiratban meghatározott módon kell kezelni és felhasználni.

Az alapító és a csatlakozó az alapítvány részére juttatott vagyont nem vonhatja el és nem követelheti vissza.

6.1. Az Alapítvány céljainak megvalósítása érdekében a csatlakozások teljes összegben használhatóak fel. Az Alapítvány vagyonának felhasználása történhet pályázat kiírásával, ösztöndíjat nyújthat, támogathatja a benyújtott egyedi kérelmeket, biztosíthat költségtérítést a Kurátor döntése szerint.

6.2. Az esetleges külföldi támogatásoknak valutában történő kezelésére külön devizaszámlát nyit azon lévő, illetve oda befolyó összeget devizában is felhasználhatja.

Kalasné dr. Tóth Mária
ügyvéd

Cím: Tiszaújváros, Bethlen G. út 30.
Tel./Fax: 49/540-342
Mobil: 06-30/677-9597

6.3. Az Alapítvány pénzbeli, dologi és természetbeli támogatásokat, valamint ingyenes szolgáltatást is elfogadhat, elfogadásáról a Kurátor dönt. Az alapítványhoz bárki csatlakozhat a 2005. évi LXXXVIII. törvény a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló jogszabály előírásai szerint.

6.4. Az Alapítvány váltót, illetve más hitelviszonyt megtestesítő értékpapírt nem bocsáthat ki.

6.5. Az Alapítvány támogatást egyéni kérelmek vagy pályázatok alapján nyújthat. A támogatott személyek vagy szervezetek tevékenysége az alapítványi célokhoz kapcsolódik, azok megvalósítását segíti. Az Alapítvány által nyújtott szolgáltatások igénybevételére vonatkozó tájékoztatásokat az alapítvány facebook oldalán jeleníti meg, <https://www.facebook.com/> – legalább évi egy alkalommal.

6.6. Az Alapítvány bármely cél szerinti juttatását pályázathoz kötheti. A pályázat nem tartalmazhat olyan feltételeket, amelyekből — az eset összes körülményeinek mérlegelésével — megállapítható, hogy a pályázatnak előre meghatározott nyertese van (színlelt pályázat). Színlelt pályázat a cél szerinti juttatás alapjául nem szolgálhat.

6.7. Az Alapítvány ösztöndíjat és egyszeri támogatást is nyújthat, valamint az alapítványi célok mind hatékonyabb megvalósítása érdekében fő- és mellékállású alkalmazottat is foglalkoztathat, szakirányú tudással bíró természetes személlyel vagy szervezettel együttműködhet.

6.8. Az Alapítvány nyilvántartásaira egyebekben a reá irányadó könyvviteli szabályokat kell alkalmazni.

7. Az alapítvány egyszemélyes ügyvezető szerve: a Kurátor

7.1. A 2013. évi V. törvény 3:397.§ (5) bekezdése alapján az alapítvány egyszemélyes ügyvezető szerve a Kurátor.

A Kurátorra a kuratóriumra vonatkozó szabályokat megfelelően alkalmazni kell.

Az alapítvány Kurátora:

Neve: Porkoláb Sándor László
Születési hely, idő: Tiszaörs, 1970. június 3.
Anyja születési neve: Mészáros Zsófia
Lakcíme: 2363 Felsőpakony, Iskola utca 21.

7.2. A Kurátor az alapítvány vezető tisztségviselője.

Vezető tisztségviselő az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták.

A vezető tisztségviselő ügyvezetési feladatait személyesen köteles ellátni.

Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit büncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előléthez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült.

Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.

Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató alapítvány vezető tisztségviselője nem lehet.

Nem lehet vezető tisztségviselő a felügyelő bizottság elnöke vagy tagja, illetve ezek hozzátartozója.

Kalaszé dr. Tóth Mária
ügyvéd
Cím: Tiszaújváros, Bethlen G. út 30.
Tel./Fax: 49/540-342
Mobil: 06-30/577-9507

Nem lehet vezető tisztségviselő, aki a közügyektől eltiltás hatálya alatt áll (Btk. 61.§ (2) bekezdés j) pont).

Az alapítvány kedvezményezettje és annak közeli hozzátartozója nem lehet Kurátor. Nem lehet Kurátor az alapító és közeli hozzátartozói.

Megszűnik a vezető tisztségviselői megbízás:

- a) a megbízás időtartamának lejártával;
- b) visszahívással;
- c) lemondással;
- d) a vezető tisztségviselő halálával
- e) a vezető tisztségviselő cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával;
- f) a vezető tisztségviselővel szembeni kizáró vagy összeférhetlenségi ok bekövetkeztével.

A Kurátort megbízásának lejártá előtt az alapítványi cél megvalósításának közvetlen veszélyeztetése esetén az alapító hívhatja vissza.

7.3. A Kurátort az alapító jelöli ki vagy hívja vissza. A Kurátor megbízása a kijelölés elfogadásával jön létre. A Kurátort az alapító határozatlan időtartamra jelöli ki. A Kurátor társadalmi munkában látja el feladatát, tevékenységéért díjazásban nem részesül, de az igazolt költsége megtérítésére igényt tarthat.

7.4. A Kurátor szükség szerint, de évente legalább egyszer hozza meg az alapítvány működéséhez nélkülözhetetlen döntéseit.

7.5. A Kurátor a döntéseit önállóan és írásban hozza meg - beleértve az éves beszámoló elfogadását is. A Kurátor valamennyi döntéséről, határozatairól köteles olyan nyilvántartást vezetni, amelyből a Kurátor döntésének tartalma, időpontja és hatálya megállapítható. A nyilvántartás nyilvános, bárki által megtekinthető.

A határozatokat az érintetteknek a Kurátor írásban megküldi a döntések meghozatalát követő 8 napon belül és egyben székhelyén kifüggeszti.

7.6. A Kurátor hatásköre:

- az alapítványi vagyon célokban meghatározott felhasználása, kezelése
- dönt az alapítványnak tett felajánlások elfogadásáról, a csatlakozás elfogadásáról és annak feltételeiről,
- dönt a pénz és más alapítványi tulajdonban lévő eszközök alapítványi célnak megfelelő felhasználásáról, támogatások odaítéléséről, pályázatok kiírásáról, elszámolások bekéréséről,
- dönt az éves beszámoló jóváhagyásáról,
- beszámol az alapítónak a Kurátor munkájáról,
- dönt minden olyan kérdésben, amelyet a jogszabály, valamint az alapító okirat a Kurátor hatáskörébe utal.

7.7. Iratbetekintés:

Az iratokba való betekintést a Kurátornál kell kezdeményezni, aki előre egyeztetett időpontban az alapítvány székhelyén biztosítja azt. A Kurátor az alapító részére köteles az alapítványra vonatkozóan felvilágosítást adni, és számukra a jogi személyre vonatkozó iratokba és nyilvántartásokba betekintést biztosítani. A felvilágosítást és az iratbetekintést a Kurátor a jogosult által tett írásbeli titoktartási nyilatkozat tételéhez kötheti.

7.8. Az alapítvány képviselése:

Az alapítványt a Kurátor önállóan képviseli.

Kalaszné dr. Tóth Mária
ügyvéd

Cím: Tiszaújváros, Bethlen G. út 30.
Tel./Fax: 49/540-342
Mobil: 06-30/677-9597

A Kurátor képviseleti joga általános és önálló. A Kurátor az alapítvány bankszámlája feletti rendelkezési jogot is önállóan gyakorolja.
A vezető tisztségviselő képviseleti jogát személyesen gyakorolja.

7.9. A Kurátor évente egyszer az alapítvány facebook oldalán - <https://www.facebook.com/> - nyilvánosságra hozza az alapítvány szolgáltatásainak igénybevételi módját, a működés módját, a támogatási lehetőségeket, illetve azok mértékét és feltételeit, valamint a működésről készült szakmai-pénzügyi beszámolót. Az alapítvány által nyújtott cél szerinti juttatások bárki által megismerhetők.

8. Felügyelő szerv: Az Alapítványnál felügyelőbizottság nem működik.

9. Az alapítvány gazdálkodása:

Az alapítvány a létesítő okiratában meghatározott cél megvalósítása érdekében vagyonával önállóan gazdálkodik, elsődlegesen gazdasági-vállalkozási tevékenységet nem folytathat.
Az alapítvány az alapítványi cél megvalósításával közvetlenül összefüggő gazdasági tevékenység végzésére jogosult.

Az alapítvány a létesítő okiratban meghatározott cél szerinti tevékenységet folytathat és - célja megvalósítása gazdasági feltételeinek biztosítása érdekében - gazdasági-vállalkozási tevékenységet is végezhet, amennyiben ez az alapcél szerinti tevékenységét nem veszélyezteti.

Az alapítvány csak olyan módon vehet fel hitelt és vállalhat kötelezettséget, amely nem veszélyezteti az alapcél szerinti tevékenységének ellátását és működésének fenntartását.

Az alapítvány bevételei:

- a) az alapítótól kapott befizetés, valamint az alapító által az alapítvány rendelkezésére bocsátott vagyon;
- b) gazdasági-vállalkozási tevékenységből (szolgáltatás nyújtásából) származó bevétel;
- c) a költségvetési támogatás:
 - ca) a pályázat útján, valamint egyedi döntéssel kapott költségvetési támogatás;
 - cb) az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból származó, a költségvetésből juttatott támogatás;
 - cc) az Európai Unió költségvetéséből vagy más államtól, nemzetközi szervezettől származó támogatás;
 - cd) a személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerint kiutalt összege;
- d) az államháztartás alrendszereiből közszolgáltatási szerződés ellenértékeként szerzett bevétel;
- e) más szervezettől, illetve magánszemélytől kapott adomány;
- f) befektetési tevékenységből származó bevétel;
- g) az a)-f) pontok alá nem tartozó egyéb bevétel.

Az alapítvány költségei, ráfordításai (kiadásai):

- a) alapcél szerinti tevékenységhez közvetlenül kapcsolódó költségek;
- b) gazdasági vállalkozási tevékenységhez (szolgáltatás nyújtásához) közvetlenül kapcsolódó költségek;
- c) a civil szervezet szerveinek, szervezetének működési költségei (ideértve az adminisztráció költségeit és az egyéb felmerült közvetett költségeket), valamint a több tevékenységhez használt immateriális javak és tárgyi eszközök értékcsökkenési leírása;
- d) az a)-c) pontok alá nem tartozó egyéb költség.

Az alapítvány bevételeivel önállóan gazdálkodik, tartozásaiért saját vagyonával felel. Az alapítvány alapítója – a vagyoni hozzájárulásának megfizetésén túl – szervezet tartozásaiért saját vagyonával nem felel.

Kalaszé dr. Tóth Mária

ügyvéd

Cím: Tiszaújváros, Bethlen G. út 30.

Tel./Fax: 49/540-342

Mobil: 06-30/677-9597

Az alapítvány a működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről az üzleti év könyveinek lezárását követően az üzleti év utolsó napjával, illetve a megszűnés napjával, mint mérlegforduló nappal a jogszabályban meghatározottak szerint köteles beszámolót készíteni.

10. Az alapítvány megszűnése

10.1. Az alapítvány más jogi személlyé nem alakulhat át. Alapítvány csak alapítvánnyal egyesülhet és csak alapítványokra válhat szét.

Az alapítvány más alapítvánnyal történő egyesüléséről vagy az alapítvány szétválásáról az alapító akkor hozhat döntést, ha az alapító okiratban meghatározott vagyon juttatását teljesítette.

Az egyesülés vagy a szétválás nem járhat az alapítványi vagyon csorbitásával és az alapítványi cél veszélyeztetésével.

10.2. Az alapítvány megszűnik, ha

- a) az alapítvány a célját megvalósította, és az alapító új célt nem határozott meg;
- b) az alapítvány céljának megvalósítása lehetetlenné vált, és a cél módosítására vagy más alapítvánnyal való egyesülésre nincs mód; vagy
- c) az alapítvány három éven át a célja megvalósítása érdekében nem folytat tevékenységet.

10.3. Az alapító nem szüntetheti meg az alapítványt.

10.4. Ha valamelyik megszűnési ok bekövetkezik, a Kurátor értesíti az alapítót a szükséges intézkedések megtétele érdekében, és a megszűnési ok bekövetkeztét közli a felügyelőbizottsággal és a könyvvizsgálóval is.

10.5. Ha az alapító a megszűnési ok alapján harminc napon belül érdemi intézkedést nem hoz, a Kurátor ezt követően köteles a nyilvántartó bírósághoz bejelenteni a megszűnési okot. A bejelentési kötelezettség késedelmes voltából vagy elmulasztásából eredő károkért az alapítvánnyal és harmadik személyekkel szemben a Kurátor felel.

10.6. A jogutód nélkül megszűnő alapítványnak a hitelezői igények kielégítése után megmaradó vagyonáról a törlését elrendelő határozatban kell rendelkezni.

10.7. Az alapítvány jogutód nélküli megszűnése esetén a hitelezők kielégítése után megmaradó vagyon az alapító okiratban megjelölt személyt illeti, azzal, hogy az alapítót, a csatlakozót és az egyéb adományozót, továbbá ezek hozzátartozóit megillető vagyon nem haladhatja meg az alapító, a csatlakozó és az egyéb adományozó által az alapítványnak juttatott vagyont.

10.8. Az alapító az általa juttatott vagyonról az alapítvány jogutód nélküli megszűnésekor az alapítvány céljával azonos vagy hasonló célú alapítvány vagy egyesület számára rendelkezhet, ha az alapító okirat ilyen esetre a vagyonról nem rendelkezik vagy a rendelkezés teljesítése lehetetlen.

11. Záró rendelkezések

11.1. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (Ectv.), a civil szervezetek bírósági nyilvántartásáról és az ezzel összefüggő eljárási szabályokról szóló 2011. évi CLXXXI. törvény (Cet.), illetve a civil szervezetekre vonatkozó egyéb jogszabályokat kell alkalmazni.

 
 Készítette dr. Tóth Mária
 ügyvéd
 Cím: Tiszaújváros, Bethlen G. út 30.
 Tel./Fax: 49/540-342
 Mobil: 06-30/677.0507

Az alapító a fent és külön íveken szövegezett egységes szerkezetű Alapító okiratot, mint akaratával mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írja alá. Az Alapítvány jogi személy. Jelen Alapítvány a Miskolci Törvényszék nyilvántartásba vételével jön létre. Az Alapítvány tevékenységét a nyilvántartásba vételről szóló végzés jogerőre emelkedése napján kezdheti meg.

Tállya, 2020. szeptember 9.



.....
Dr. Szóráth Judit
Alapító

Ellenjegyzem: Tállya, 2020. szeptember 9.
Kalasné dr. Tóth Mária
ügyvéd KASZ: 36062458



Kalasné dr. Tóth Mária
ügyvéd

Cím: Tiszaújváros, Bethlen G. út 30.
Tel./Fax: 49/540-342
Mobil: 06-30/677-9597